



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

RESUMEN COMPLETO

HOJA 1

Nº INVENTARIO	DESCRIPCION	VALOR EN VENTA
4.2.00001.04	DERECHO DE USO MEDIANTE UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DE LA CASA CONSISTORIAL	0,00 €
4.2.00002.05	DERECHO DE USO DEL INMUEBLE ES MOLI DEN SIMO	0,00 €
4.2.00003.09	DERECHO DE USO DEL INMUEBLE POLIDEPORTIVO SA PEDRERA DE CAN COIX	0,00 €
4.2.00004.05	DERECHO DE USO SOBRE EL INMUEBLE AUDITORIO DE LA PARROQUIA DE SANT ANTONI MEDIANTE ARRENDA	0,00 €
4.2.00005.05	DERECHO DE USO SOBRE EL INMUEBLE ANTIGUO FARO SES COVES BLANQUES	0,00 €
4.2.00006.07	DERECHO DE USO DEL CENTRO CIVICO DE SANT MATEU D'ALBARCA, MEDIANTE CESION DEL USO Y GESTION	0,00 €
4.2.00007.13	DERECHO DE USO MEDIANTE ARRENDAMIENTO DE LAS INSTALACIONES CAN MARINET EN SANTA EULARIA DE	0,00 €
		0,00 €



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO **SERVICIOS GENERALES**

Nº INVENTARIO **4.2.00001**

ALTA EN EL INVENTARIO: 12 / 2014

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION

DERECHO DE USO MEDIANTE UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DE LA CASA CONSISTORIAL

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR

LA EMPRESA OBRAS Y SERVICIOS SAN ANTONIO 2005, S.A. OSSAN

COD.CONTABLE

219

NATURALEZA JURIDICA

SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO

24 DE NOVIEMBRE DE 2035

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

FORMA DE ADQUISICION

OTRO MODO

FECHA DE ADQUISICION

24 / 11 / 2.005

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

CAPITAL NOMINAL

0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL

314.600,00 €

VALOR EFECTIVO

0,00 €

OBSERVACIONES

EN ACUERDO DE PLENO MUNICIPAL DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2005 SE APROBO EL ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DE CASA CONSISTORIAL A LA ENTIDAD OSSAN 2005, S.A., POR UN PERIODO DE 30 AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE FORMALIZACION, SIENDO EL PRECIO DEL ARRENDAMIENTO DE 260.000 € ANUALES MAS EL IVA CORRESPONDIENTE. Y ACEPTAR EL DERECHO A EJERCITAR LA OPCION DE COMPRA SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE ARRENDAMIENTO, FIJANDOSE EL PRECIO EN 4.500.000 € MAS EL IVA CORRESPONDIENTE.

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO **EDUCACION Y CULTURA**

Nº INVENTARIO **4.2.00002**

ALTA EN EL INVENTARIO: 0 / 0

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION
DERECHO DE USO DEL INMUEBLE ES MOLI DEN SIMO

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR
CONSELL INSULAR D'EIVISSA

COD.CONTABLE
219

NATURALEZA JURIDICA
SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION
CONVENIO DE CESION DE USO

FORMA DE ADQUISICION

FECHA DE ADQUISICION
0 / 0 / 0

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION
0,00 €

CAPITAL NOMINAL
0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL
0,00 €

VALOR EFECTIVO
0,00 €

OBSERVACIONES

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO **DEPORTES**

Nº INVENTARIO **4.2.00003**

ALTA EN EL INVENTARIO: 12 / 2014

DATOS GENERALES

DESCRIPCION
DERECHO DE USO DEL INMUEBLE POLIDEPORTIVO SA PEDRERA DE CAN COIX

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR
CONSELL INSULAR D'EIVISSA

COD.CONTABLE
219

NATURALEZA JURIDICA
SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO
5 DE MARZO DE 2017

DATOS LEGALES

TITULO DE ADQUISICION
CONVENIO DE CESION DE USO

FORMA DE ADQUISICION

FECHA DE ADQUISICION
5 / 3 / 2.007

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION
0,00 €

CAPITAL NOMINAL
0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL
0,00 €

VALOR EFECTIVO
0,00 €

OBSERVACIONES

EL AYUNTAMIENTO EN ACUERDO DE PLENO MUNICIPAL DE FECHA 31-1-2001 APROBO LA CESION DE UN TERRENO DE 5.200 M2 UBICADO EN CAN COIX AL CONSELL INSULAR DE IBIZA, PARA LA CONSTRUCCION DE UN POLIDEPORTIVO CUBIERTO. POSTERIORMENTE EL CONSELL ACEPTO LA CITADA CESION EN ACUERDO DE FECHA 18-12-2006. SEGUIDAMENTE EL CONSELL INSULAR CONSTRUYO EL PABELLON POLIDEPORTIVO CUBIERTO CON UNA INVERSION TOTAL DE 3.067.880 €.
POSTERIORMENTE EL CONSELL CEDIO EL DERECHO DE USO DEL INMUEBLE AL AYUNTAMIENTO POR UN PERIODO DE CINCO AÑOS, PUDIENDOSE PRORROGAR EXPRESAMENTE POR PERIODOS DE 5 AÑOS.

EN EL AÑO 2019 SE ADJUDICO EL CONTRATO DE SUMINISTRO Y COLOCACION DEL PAVIMENTO DEPORTIVO DEL PABELLON, A LA EMPRESA "VIA GLOBAL FLOORING, S.L. SEGUN ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 9-10-2020.

MODIFICACIONES POSTERIORES A LA FECHA DEL INVENTARIO

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

DOCUMENTACION EXISTENTE

SIGNATURA DEL ARCHIVO



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO **EDUCACION Y CULTURA**

Nº INVENTARIO **4.2.00004**

ALTA EN EL INVENTARIO: 12 / 2014

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION

DERECHO DE USO SOBRE EL INMUEBLE AUDITORIO DE LA PARROQUIA DE SANT ANTONI MEDIANTE ARRENDAMIENTO

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR

PARROQUIA DE LA IGLESIA DE SANT ANTONI DE PORTMANY

COD.CONTABLE

219

NATURALEZA JURIDICA

SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO

1 DE ENERO DE 2017

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

FORMA DE ADQUISICION

OTRO MODO

FECHA DE ADQUISICION

1 / 1 / 2.007

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

CAPITAL NOMINAL

0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL

1.089,00 €

VALOR EFECTIVO

0,00 €

OBSERVACIONES

LA PARROQUIA DE SANT ANTONI DE PORTMANY ARRIENDA AL AYUNTAMIENTO EL LOCAL DESTINADO A AUDITORIO POR UN PLAZO DE 10 AÑOS LA RENTA MENSUAL IRA AUMENTANDO CON LOS AÑOS SIENDO EN EL AÑO 2014 DE 900 €, EN EL AÑO 2015 DE 1.000 € Y EN EL AÑO 2016 DE 1.100 € MAS EL IVA CORRESPONDIENTE.

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO EDUCACION Y CULTURA

Nº INVENTARIO **4.2.00005**

ALTA EN EL INVENTARIO: 12 / 2014

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION
DERECHO DE USO SOBRE EL INMUEBLE ANTIGUO FARO SES COVES BLANQUES

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR
PUERTOS DE BALEARES, AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES

COD.CONTABLE
219

NATURALEZA JURIDICA
SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO
25 DE OCTUBRE DE 2016

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION
CONVENIO PARA LA GESTION DE LAS DEPENDENCIAS DEL ANTIGUO FARO

FORMA DE ADQUISICION
OTRO MODO

FECHA DE ADQUISICION
25 / 10 / 2.006

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION
0,00 €

CAPITAL NOMINAL
0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL
120,00 €

VALOR EFECTIVO
0,00 €

OBSERVACIONES

DENTRO DE LA CESION DE USO REALIZADA NO ESTA INCLUIDA UNA PARTE DEL INMUEBLE DE 54 M2 DESTINADA A ALMACEN DE SEÑALES MARITIMAS. EN ACUERDO DE PLENO MUNICIPAL DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2006 SE APROBO EL CONVENIO CON LA AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES. EL PLAZO DE LA CESION DE USO SERA DE 10 AÑOS PRORROGABLE TACITAMENTE DE AÑO EN AÑO HASTA UN NUMERO DE CINCO AÑOS. EL AYUNTAMIENTO ABONARA UNA TASA ANUAL DE 120 €

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO BIENESTAR SOCIAL

Nº INVENTARIO **4.2.00006**

ALTA EN EL INVENTARIO: 12 / 2014

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION

DERECHO DE USO DEL CENTRO CIVICO DE SANT MATEU D'ALBARCA, MEDIANTE CESION DEL USO Y GESTION DEL INMUEBLE POR UN PLAZO DE 75 AÑOS, POR EL CONSELL INSULAR D'EVISSA SEGUN CONTRATO DE FECHA 19-10-2005. POSTERIORMENTE EN 2020 SE CEDE EL USO A LA ASOCIACION DE VECINOS.

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR
CONSELL INSULAR D'EVISSA

COD.CONTABLE
219

NATURALEZA JURIDICA
SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO
19 DE OCTUBRE DE 2080

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION

CONTRATO DE CESION DE USO Y GESTION DEL INMUEBLE DE 19-10-2005

FORMA DE ADQUISICION
TÍTULO LUCRATIVO

FECHA DE ADQUISICION
19 / 10 / 2.005

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION
0,00 €

CAPITAL NOMINAL
0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL
0,00 €

VALOR EFECTIVO
0,00 €

OBSERVACIONES

EL CONSELL INSULAR DE EIVISSA CEDE EL USO Y LA GESTION DEL CENTRO CIVICO DE SANT MATEU D'ALBARCA SEGUN CONTRATO DE FECHA 19-10-2005, AL AYUNTAMIENTO POR UN PERIODO DE 75 AÑOS. INICIALMENTE EL OBISPADO DE IBIZA, PARROQUIA DE SANT MATEU CEDIO AL CONSELL INSULAR DE EIVISSA EL DERECHO DE SUPERFICIE DE UNA PARCELA DE 308 M2 PARA QUE EL CONSELL CONSTRUYERA EL EDIFICIO DE CENTRO CIVICO.

EN ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 18-9-2020 SE APROBO EL CONVENIO PARA LA CESION DE USO DEL CENTRO SOCIAL A LA ASOCIACION DE VECINOS DE SANT MATEU POR UN PLAZO DE 4 AÑOS.

EN EL AÑO 2016 SE ADJUDICO LA OBRA DE REFORMA DE LA CUBIERTA DEL EDIFICIO A LA EMPRESA POR UN IMPORTE DE 69.835,15 €, SEGUN ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DE 2016.

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

EXPEDIENTE CESION DE USO AAVV

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**

3482/2020



EPIGRAFE 4º.2.- CREDITOS Y DERECHOS PERSONALES

SERVICIO **POLICIA LOCAL**

Nº INVENTARIO **4.2.00007**

ALTA EN EL INVENTARIO: 3 / 2018

**DATOS
GENERALES**

DESCRIPCION

DERECHO DE USO MEDIANTE ARRENDAMIENTO DE LAS INSTALACIONES CAN MARINET EN SANTA EULARIA DES RIU PARA PRACTICAS DE TIRO DE LA POLICIA LOCAL CON LA ASOCIACION INSULAR DE TIRO OLIMPICO DE IBIZA, POR UN PLAZO MAXIMO DE 4 AÑOS, Y UN PAGO ANUAL DE 4.116,78 €.

NOMBRE DEL DEUDOR/ACREEDOR

ASOCIACION INSULAR DE TIRO OLIMPICO DE IBIZA

COD.CONTABLE

219

NATURALEZA JURIDICA

SERVICIO PÚBLICO

VENCIMIENTO

12 DE AGOSTO DE 2024

**DATOS
LEGALES**

TITULO DE ADQUISICION

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO APROBADO EN JUNTA DE GOB. DE 12-8-2020

FORMA DE ADQUISICION

TÍTULO ONEROSO

FECHA DE ADQUISICION

12 / 8 / 2.020

VALORACION

COSTE DE ADQUISICION

0,00 €

CAPITAL NOMINAL

0,00 €

RENTA BRUTA ANUAL

4.116,78 €

VALOR EFECTIVO

0,00 €

OBSERVACIONES

**MODIFICACIONES
POSTERIORES
A LA FECHA
DEL
INVENTARIO**

SELLO CORPORACION Y RUBRICA SECRETARIO

**DOCUMENTACION
EXISTENTE**

EXPEDIENTE

**SIGNATURA
DEL ARCHIVO**

2994/2020